

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

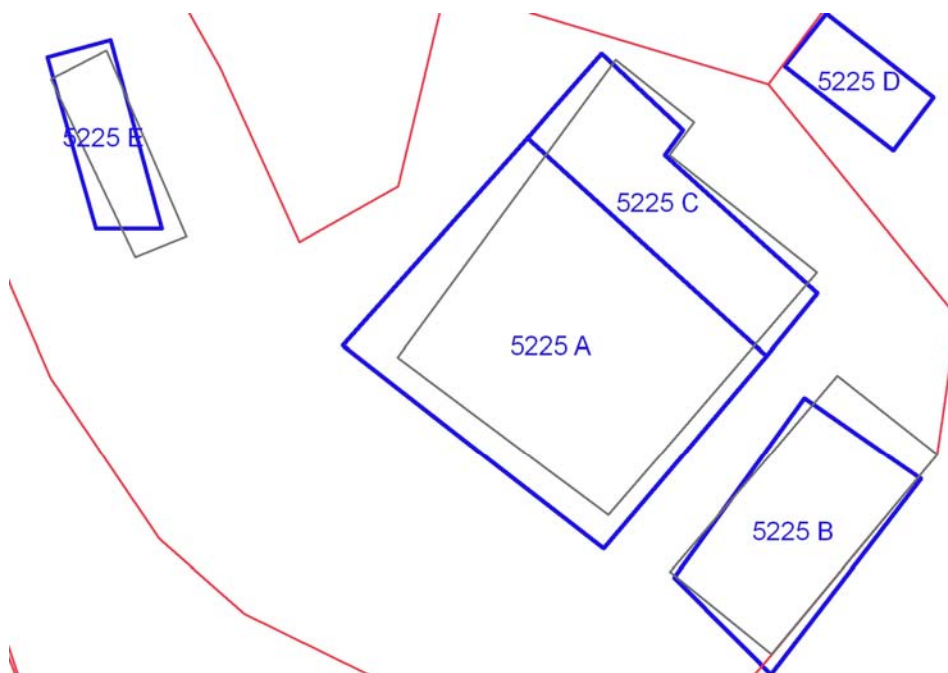
**SCHEDA N. 5225**

Toponimo ed indirizzo (Fonti) Via Gravigiana 3/3a

Schede 1985: n. 05/ 609-610-611-612

CTR 1:5000: foglio n. 275113

NCT: foglio/particella 42/31;42/93



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile	V
C	annesso agricolo	SV
D	silos	V
E	porcilaia	V

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 02/12/02

<b>USO ATTUALE</b>	
A	Abitazione permanente
B	Annesso agricolo
C	Abitazione permanente
D	Altro
E	Inutilizzato

Note A: Casa colonica appartenuta alla Fattoria "Le Corti"; B: Magazzino ; C: Ex annesso agricolo unito all'unità abitativa presente al PT dell'edificio A ; D: Rimessa-deposito

#### **ALTERAZIONI TIPOLOGICHE**

A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi
B	Assenti
C	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione
D	Cambiamento destinazione
E	Assenti

Note

#### **ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE**

A	
Coperture	assenti
Gronde e cornicioni	assenti
Comignoli	assenti
Intonaci	assenti
Muri a faccia vista	assenti
Aperture	assenti
Infissi e persiane	leggere
Elementi costruttivi/decorativi	assenti
Elementi aggettanti (tettini)	assenti
B	
Coperture	assenti
Gronde e cornicioni	assenti
Comignoli	assenti

Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
D		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Medio	

C	Buono	
D	Buono	
E	Cattivo	

#### VALORE

A	Medio	
B	Medio	
C	Scarso	
D	Medio	
E	Medio	

AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Rilevante
	Recinzione esterna	Nell'area di pertinenza sono in corso lavori di recinzione e sistemazione. Aia costruita in pietra e cotto di Medio Valore (V). Tabernacolo di Medio Valore (V)
	Cancello	
	Alberature di pregio	Pino domestico monumentale

ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	gravi
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	non valutabile
	Vegetazione incongrua	non valutabile
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	non valutabile
	Baracche precarie	assenti

#### VISIBILITA'

Solo locale	
-------------	--





